



KUNSILL LOKALI

IL-MUNXAR

'Business Plan'

2017-2019

WERREJ

Introduzzjoni u Analizi tas-Sitwazzjoni	1
Il-Mission Statement u l-Valuri	2
Għanijiet, Riżultati Mistennija u Strategiji	3
Analizi tal-Hidma tal-Kunsill	5
Previżjonijiet tal-Finanzi u tal-Performance	7
Żvilupp Kapitali	10

1.0 Introduzzjoni u Analizi tas-Sitwazzjoni

Žgur li s-snin li ġejjin ser ikunu ta' sfida kbira għal kull Kunsill. Bħall-Kunsilli l-oħra kollha, il-Kunsill tagħna qed jidhrol għal dawn l-isfidi mingħajr ma jħares lura. Il-Kunsill Lokali Il-Munxar huwa organizzat b'tali mod li jkun jista' jiffunzjona tajjeb sabiex jaqdi l-bżonnijiet tar-residenti ta' dan ir-raġal. Permezz tal-istaff tagħna dejjem nippruvaw inkunu ta' servizz u ta' għajjnuna għal kull ċittadin. Minħabba deċentralizzazzjonijiet li qed jgħaddu f'idejn il-Kunsilli, il-Kunsill qed jaħseb sabiex l-uffiċċju tal-Kunsill ikun aċċessibbli għal kulhadd.

Għalkemm il-poplu dejjem jistenna aktar milli aħna nistgħu nagħtu, ninsabu sodisfatti li bl-isforzi tagħna l-Kunsill wettaq diversi xogħlijiet ta' ġid għar-raġal tagħna. Nibdew billi nsemmu x-xogħol li jsir permezz tal-Kuntratti. Lx-xogħol isir minn diversi Dipartimenti tal-Gvern, Koperattivi u kuntratturi privati.

Ser issir f'idma sabiex jitrangaw ix-shelters tal-Pjazza tal-Knisja. Il-perit ġie mqabbaq jagħmel il-Bill of Quantities halli tkun tista' toħroġ it-tender u ser jithallsu mill-fondi tad-Development Planning Fund.

Fareġ il-permess sabiex isir xogħol ta' manutenzjoni fit-Torri tax-Xlendi sabiex dan jitranga u jinfetaħ għall-pubbliku u qed nistennew il-fondi mill-ERDF Priority Axis 5 tal-Unjoni Ewropea.

Il-Kunsill jieħu f'idejn biex jagħmel tabelli tat-traffiku godda jew ibiddel dawk li jkunu fi stat f'hażin. Jipprova żebgħa u materjal ieħor sabiex f'addiema mislufa mill-Gvern Ċentrali jagħmlu xogħol ta' manutenzjoni, knis, jizbgħu l-marki tat-traffiku fit-toroq u jieħdu f'idejn il-latrini u l-indafa ta' Gnien il-Professor Gużè Aquilina.

Il-Kunsill hu responsabbli mill-manutenzjoni u installazzjoni ta' lampi tad-dawl tat-toroq li ġew dovoluti lilu u għal dawk li mhuwiex responsabbli minnhom iwassal l-ilmenti għand min hu kkonċernat.

Il-Kunsill permezz tal-Kumitat Amministrattiv lx-Xlendi ser ikompli jaħdem sabiex isebbaħ il-bajja pittoreska tax-Xlendi. Fix-Xlendi jiġi organizzat kalendarju ta' attivitajiet imqassma matul is-sajf kollu bl-għajjnuna tal-iskema maħruġa mid-Dipartiment għall-Gvern Lokali u kontribuzzjoni mill-Ministeru għal Għawdex u l-Malta Tourism Authority.

Il-Kunsill qed joffri servizz ta' internet b'xejn kemm fil-Munxar u anke fix-Xlendi. Ma jonqosx li l-Kunsill jorganizza korsijiet li jedukaw u jgħallmu liċ-ċittadini. Jiġu organizzati f'għajjn kulturali għat-tfal, għall-anzjani u għall-familji tar-raġal, attivitajiet sportivi, kulturali u attivitajiet tal-Milied. Ta' kull sena jfakkar Jum Il-Munxar fejn jingħata Gieħ Il-Munxar. Il-Kunsill jarma t-tiżjin tal-Milied fil-Munxar u fix-Xlendi.

Permezz tal-Kunsill u l-koperazzjoni taċ-ċittadini nippruvaw li dejjem nagħmlu ġid kemm nistgħu. Nagħlaq billi nringrazzja lil sħabi l-Kunsilliera tal-għajjnuna u l-appoġġ kontinwu li jagħtuni matul is-sena u lill-faddiema kollha tal-Kunsill.


Carmen Said
Sindku.

2.0 Il-Mission Statement u l-Valuri

2.1 Il-Mission Statement

Il-Membri kollha tal-Kunsill jaħdmu bis-sħiħ biex iżommu l-wegħda li għamlu sabiex jaħdmu għall-Munxar u l-x-Xlendi dejjem aħjar. L-għan prinċipali ta' dan il-Kunsill matul it-tliet snin li ġejjin huwa li jkun ta' servizz kontinwu għar-residenti tal-Munxar u l-x-Xlendi kif ukoll għal eluf ta' viżitaturi li jġu l-x-Xlendi, waqt li jamministra bl-aħjar mod possibbli r-riżorsi finanzjarji tiegħu. Il-Kunsill jipprova kemm jista' jkun isolvi l-problemi u mhux jisma' l-ilmenti biss. L-ilmenti li jaqgħu taħt ir-responsabilità ta' Dipartimenti jew Korporazzjonijiet tal-Gvern jġu mgħoddija mill-ewwel lill-awtorità konċernata permezz tas-sistema Servizz.gov.

2.2 Il-Valuri

Il-Valuri li jhaddan dan il-Kunsill huma:-

1. li jkabbar kemm jista' jkun il-ġid tal-komunità kollha waqt li jirrispetta l-bżonnijiet ta' individwi u setturi partikulari.
2. li jirrispetta l-opinjonijiet tal-membri kollha tal-komunità li jirrappreżenta, jinvolvi lill-abitanti fix-xogħlijiet li jkun qed iwettaq u jzomm lir-residenti infurmati b'dak li jkun qed iwettaq il-Kunsill.
3. li jirrispetta l-ambjent u l-wirt kulturali u storiku tal-Munxar u tax-Xlendi.
4. li jkun ġust, effiċjenti, effettiv u trasparenti fl-amministrazzjoni tiegħu.
5. li jipprovdi u jirċievi l-aħjar servizzi possibbli.
6. idaħħal is-sens ta' patrijottiżmu fost l-abitanti.

3.0 Għanijiet, Riżultati mistennija u Strategiji

3.1 Għanijiet u Riżultati mistennija fl-ewwel sena (2017)

<u>Għanijiet</u>	<u>Riżultati Mistennija</u>
(1) Kontroll fuq l-ispiża kif ivvutata fl-estimi finanzjarji waqt li nassiguraw li l-fondi jintefqu fuq l-aħjar servizzi mogħtija.	(1) Huwa mistenni li l-ilmenti jonqsu bi tletin fil-mija.
(2) Li ntejbu s-servizz mogħti lir-residenti meta jressqu l-ilmenti tagħhom.	(2) L-ilmenti li jaqgħu taħt ir-responsabilità ta' Dipartimenti jew Korporazzjonijiet tal-Gvern jigu mgħoddija mill-ewwel lill-awtorità konċernata permezz tas-sistema Servizz.gov.
(3) Titjib tax-xogħol u servizzi mogħtija permezz tad-diversi kuntratti.	(3) Li ċ-ċittadin ikun moqdi kemm jista' jkun malajr u bl-aħjar mod possibbli.
(4) Definizzjoni u implimentazzjoni ta' programm biex insebbħu l-ambjent u d-dehra generali tar-raħal.	(4) Tħawwil ta' sigar u pjanti f'diversi partijiet tar-raħal u estensjoni ta' faċilitajiet sportivi fir-raħal.

3.0 Għanijiet, Riżultati mistennija u Strategiji tal-Kunsill (ikomplu)**3.2 Għanijiet u riżultati mistennija fuq sentejn
(2018 u 2019)**

<u>Għanijiet</u>	<u>Riżultati Mistennija</u>
(1) Użu aħjar tal-apparat teknoloġiku fl-Uffiċċju Amministrattiv tal-Kunsill.	(1) Huwa maħsub li jiġi aġġornat is- <i>Software</i> u l- <i>Hardware</i> preżenti sabiex il-Kunsill jipprovdi servizz effiċjenti u sigur.
(2) Possibbiltà li jiżdied id-dħul tal-Kunsill waqt li l-ispiża tinżamm l-inqas possibbli.	(2) Huwa pproġettat li d-dħul tal-Gvern Ċentrali jiżdied proporzjonalment ta' kemm jiżdiedu l-kuntratti.
(3) Li jinstabu persuni adattati biex jgħinu fl-attivitajiet tal-Kunsill.	(3) Jiżdiedu aktar attivitajiet u titjeb l-organizzazzjoni ta' dawn l-attivitajiet biex il-poplu jkun moqdi aħjar.

3.3 Strategiji

Il-Kunsill iddiskuta fit-tul l-istrategija li se jaddotta f'dawn it-tliet snin biex jiżgura li l-oġġettivi u l-pjanijiet li huwa għamel jiġu milħuqa. Dawn l-istrategiji huma mmirati biex jikkreaw opportunitajiet ġodda u jevitaw sitwazzjonijiet li jistgħu jkunu ta' theddida għas-suċċess tal-Kunsill.

L-istrategiji għas-snin 2017 sa 2019 għalhekk huma:

1. Li niżviluppaw relazzjonijiet kummerċjali ma' Kunsilli Lokali oħrajn, lokalitajiet barra minn Malta, Dipartimenti tal-Gvern u kuntratturi privati biex nakkwistaw l-aħjar servizz possibbli bl-inqas spiża.
2. Li ninkoraġġixxu djalogu, rispettu u li naħdmu flimkien f'tim wieħed anke bejn kumitati u organizzazzjonijiet li qegħdin fl-istess raħal.
3. Li nużaw l-aħjar metodi tekniċi ta' tmexxija.
4. Li ninvolvu lill-komunitajiet residenzjali u kummerċjali fil-finanzjament ta' proġetti kapitali u soċjali biex nikkreaw diversi żviluppi għall-benefiċċju li jitgawda fit-tul min-nies tar-raħal stess, u
5. Li nkomplu nedukaw u jinfurmaw lir-residenti bl-inizzjattivi li jieħu l-Kunsill.

4.0 Analizi tal-Hidma tal-Kunsill

4.1 Organizzazzjoni

L-organizzazzjoni tal-Kunsill hija mwaqqfa mill-Kunsill innifsu, mis-Segretarju Eżekuttiv, mill-Assistent Uffiċjal Prinċipali, mill-Iskrivan u mill-*Contracts Manager* u tiggarantixxi li l-Kunsill jaħdem b'mod effettiv fl-amministrazzjoni tiegħu.

Sindku, Viċi Sindku u Kunsilliera

|

Segretarju Eżekuttiv

|

Assistent Uffiċjal Prinċipali

|

Skrivan

|

Contracts Manager

L-istrategiji jiġu deċiżi mill-Kunsill u eżekwiti minnu stess.

Barra minn hekk, il-Kunsill jiddjaloga mal-partijiet kollha konċernati qabel ma jieħu deċiżjoni finali.

Is-Segretarju Eżekuttiv qiegħed għas-servizz tal-Kunsilliera kollha u huwa l-ewwel persuna li jagħmel kuntatt mar-residenti f'isem il-Kunsill. Is-Segretarju Eżekuttiv huwa involut fix-xogħol amministrattiv kollu tal-Kunsill. Flimkien mal-Assistent Uffiċjal Prinċipali u mal-iskrivan huwa jilqa' wkoll l-ilmenti u s-suġġerimenti li jkollhom ir-residenti. L-ilmenti kollha jiġu rreġistrati u tittieħed azzjoni fl-inqas żmien possibbli. Is-Segretarju Eżekuttiv huwa responsabbli wkoll li jirrangja l-appuntamenti neċessarji tal-Kunsill mal-awtoritajiet kompetenti u li jgħaddi l-messaġġi rilevanti lill-Kunsilliera.

4.0 Analizi tal-Ħidma tal-Kunsill

4.2 Attivitajiet Ġenerali

Il-Kunsill Lokali Il-Munxar huwa ffurmat minn ħames membri, is-Sindku, Viċi Sindku u tliet Kunsilliera. Ilkoll flimkien dejjem naħdmu għall-ġid tal-lokalità. Bħal kull Kunsill Lokali ieħor il-Kunsill Lokali Il-Munxar għandu l-funzjonijiet tiegħu x'jaqdi. Ħafna mix-xogħol isir permezz tal-kuntratti li għandu mad-Dipartimenti tal-Gvern, mal-Koperattivi u anke ma' kuntratturi privati. Minbarra x-xogħlijiet li jsiru permezz ta' dawn il-kuntratti, il-Kunsill għamel ukoll diversi proġetti importanti għar-raġal tal-Munxar u l-Xlendi. Il-Kunsill jieħu ħsieb li jorganizza attivitajiet kulturali, sportivi eċċ. Ta' kull sena qed jiġi mfakkar Jum Il-Munxar, fejn jingħata Ġieħ Il-Munxar, filwaqt li jsiru diversi attivitajiet matul is-sena, fosthom fil-Karnival.

L-isforzi tagħna li nkunu Kunsill effiċjenti mhumieq limitati biss għall-organizzazzjoni u l-kwalità tas-servizzi li noffru imma wkoll fid-diversi proġetti u manutenzjoni li huwa ppjanat li jsir fit-tliet snin li ġejjin.

Il-Kunsill qed jagħmel l-almu kollu tiegħu biex kemm il-Kunsilliera kif ukoll l-impjegati tal-Kunsill ikunu infurmati fuq l-aħjar metodi ta' tmexxija f'dak li jirrigwarda t-tmexxija tal-affarijiet tal-Kunsill u biex ikunu iktar ta' servizz għall-komunità.

Il-Kunsill hu impenjat li joffri xi servizzi li fir-raġal tal-Munxar ma jeżistux.

Il-Kunsill hu impenjat ukoll li jsejba id-dehra fil-Pjazza tal-Knisja, il-pjazza prinċipali tar-raġal u xi bankini waqt li għandu ppjanat li jithawlu u jinżammu sigar u pjanti f'diversi partijiet tar-raġal.

Il-Kunsill iħossu responsabbli li jzid l-effiċjenza u l-effettività tiegħu biex itejjeb is-servizz li joffri lir-residenti tar-raġal. Il-Kunsill huwa impenjat jara li jieħu s-servizz ta' dak li jkun qed iħallas għalih. Fil-fatt il-Kunsill ġieli ħa l-passi meħtieġa biex ix-xogħol isir skont l-ispeċifikazzjonijiet li jkun hemm fil-kuntratt.

Il-Kunsill fassal il-prijoritajiet tal-Proġetti Kapitali.

Jiena ċert li r-residenti japprezzaw is-sagrifiċċji li qed jagħmlu l-membri kollha tal-Kunsill li jaħdmu id f'id għall-ġid tar-raġal tal-Munxar.

Aħna lkoll qegħdin inħarsu b'ottimizmu lejn din l-isfida eċċitanti biex nittrasformaw lill-Munxar u l-Xlendi fl-aqwa lokalità f'Malta u Għawdex.

Anthony Grech
Segretaru Eżekuttiv.

5.0 Previżjonijiet tal-Finanzi u tal-Performance

5.1 Stima Finanzjarja għat-Tliet Snin

Nru. tal-Kont	Deskrizzjoni	STIMA 2017 €	STIMA 2018 €	STIMA 2019 €	STIMA 2017 - 2019 €
2 Id-Dħul					
0000	Mill-Gvern	332,861.00	252,818.00	257,874.00	843,553.00
0020	Il-'Bye-laws'	3,500.00	3,570.00	3,641.00	10,711.00
0090	L-Investiment	0.00	0.00	0.00	0.00
0100	Ġenerali	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL		336,361.00	256,388.00	261,515.00	854,264.00
1 L-Infiq					
1000	Is-Salarji	93,082.00	94,769.00	96,489.00	284,340.00
2000	Manutenzjoni u Xogħlijiet oħra	240,981.00	245,801.00	250,718.00	737,500.00
7000	L-Infiq Kapitali	24,000.00	0.00	0.00	24,000.00
TOTAL		358,063.00	340,570.00	347,207.00	1,045,840.00
BILANĊ FAVUR / (KONTRA)		(21,702.00)	(84,182.00)	(85,692.00)	(191,576.00)
X' KELLNA QABEL		195,624.40	173,922.40	89,740.40	195,624.40
X' GĦANDNA ISSA		173,922.40	89,740.40	4,048.40	4,048.40

5.2 Noti

DĦUL: Il-Kunsill qed jassumi li d-dħul normali tal-Gvern Ċentrali jiżdied fis-sena finanzjarja 2018 u fis-sena finanzjarja 2019.

INFIQ: L-ispiza fuq salarji u pagi u kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali hu mistenni li jiżdiedu bi tnejn fil-mija għas-sena finanzjarja 2018 u tnejn fil-mija oħra fis-sena ta' wara. Il-*bonuses* se jiżdiedu bi tnejn fil-mija fis-sena matul dawn it-tliet snin. Dħul supplimentari għall-impjegati mhux mistenni li jiżdied.

L-ispiza totali fuq manutenzjoni u xogħlijiet oħra mistenni li tiżdied fis-sena finanzjarja 2018 u dan minħabba li l-Kunsill ser ikollu jieħu ħsieb il-manutenzjoni tax-xogħlijiet godda li qed isiru fix-Xlendi.

L-ispiza kapitali tista' tvarja matul dawn it-tliet snin li ġejjin u dan minħabba li l-Kunsill jiddependi minn għotjiet speċjali mingħand il-Gvern Ċentrali.

5.0 Previżjonijiet tal-Finanzi u tal-Performance (ikomplu)

5.3 Stima ta' Dħul għal Tliet Snin

Nru. tal- Kont	Deskrizzjoni	STIMA 2017 €	STIMA 2018 €	STIMA 2019 €	STIMA 2017-2019 €
2	Id-Dħul				
0000	Mill-Gvern				
0001	Annwali	247,861.00	252,818.00	257,874.00	758,553.00
0002	Supplimentari				0.00
0003	Bżonnijiet Speċjali				0.00
0004	Delegazzjoni Pubblika/Governattiva				0.00
0015	Fwejjeġ oħra	85,000.00			85,000.00
		332,861.00	252,818.00	257,874.00	843,553.00
0020	Il-'Bye-laws'				
0021	Servizzi Komunitarji				0.00
0036	Ksur tal-'bye-laws'	3,000.00	3,060.00	3,121.00	9,181.00
0056	Għotjiet Sponsorjali				0.00
0066	Generali	500.00	510.00	520.00	1,530.00
		3,500.00	3,570.00	3,641.00	10,711.00
0090	L-Investment				
0091	Imġax tal-Bank				0.00
0096	Sigurtajiet tal-Gvern				0.00
		0.00	0.00	0.00	0.00
0100	Ġenerali				
0110	Donazzjonijiet				0.00
0120	Kontribuzzjonijiet				0.00
		0.00	0.00	0.00	0.00
		336,361.00	256,388.00	261,515.00	854,264.00

5.0 Previżjonijiet tal-Finanzi u tal-Performance (ikomplu)

5.4 Stima ta' Nfiq għal Tliet Snin

Nru. tal-Kont	Deskrizzjoni	STIMA 2017 €	STIMA 2018 €	STIMA 2019 €	STIMA 2017 - 2019 €
1	L-Infiq				
1000	Is-Salarji				
1100	L-Onorarju tas-Sindku	7,244.00	7,389.00	7,537.00	22,170.00
1200	Pagi tal-Impjegati	66,000.00	67,320.00	68,666.00	201,986.00
1300	Bonus	6,100.00	6,222.00	6,346.00	18,668.00
1400	Dħul Supplimentari				0.00
1500	Kontribuzzjonijiet tas-Sigurtà Soċjali	5,000.00	5,100.00	5,202.00	15,302.00
1600	Konċessjonijiet ('Allowances')	2,338.00	2,338.00	2,338.00	7,014.00
1700	Allowance Kunsilliera	6,400.00	6,400.00	6,400.00	19,200.00
		93,082.00	94,769.00	96,489.00	284,340.00
2000	Manutenzjoni u Xogħlijiet oħra				
2100	Konsum tal-bżonn (dawl/ilma/tel. etc.)	8,800.00	8,976.00	9,156.00	26,932.00
2200	Xiri ta' Materjal u Fornimenti	1,500.00	1,530.00	1,561.00	4,591.00
2300	Tiswijiet u Manutenzjoni	28,900.00	29,478.00	30,068.00	88,446.00
2400	Kera	3,700.00	3,774.00	3,849.00	11,323.00
2500	Shubija f'Għaqdiet Nazzjonali/Internazzjonali	550.00	561.00	572.00	1,683.00
2600	Spejjeż tal-Uffiċċju	4,300.00	4,386.00	4,474.00	13,160.00
2700	Trasport	1,400.00	1,428.00	1,457.00	4,285.00
2800	Safar u vjaġġar				0.00
2900	Tagħrif lill-Pubbliku	900.00	918.00	936.00	2,754.00
3000	Spejjeż ta' Kuntratti	69,394.00	70,782.00	72,198.00	212,374.00
3100	Servizzi Professionali	12,000.00	12,240.00	12,485.00	36,725.00
3200	Taħriġ	900.00	918.00	936.00	2,754.00
3300	Ospitalità u Servizzi lill-Komunità	16,000.00	16,320.00	16,646.00	48,966.00
3600	Wardens	1,300.00	1,326.00	1,353.00	3,979.00
3400	Spejjeż oħra li jinqalgħu	91,337.00	93,164.00	95,027.00	279,528.00
		240,981.00	245,801.00	250,718.00	737,500.00
7000	L-Infiq Kapitali				
7001	Property				0.00
7100	Bini				0.00
7200	Titjib	20,000.00			20,000.00
7300	Makkinarju u Apparat	4,000.00			4,000.00
7500	Proġetti Speċjali				0.00
		24,000.00	0.00	0.00	24,000.00
TOTAL		358,063.00	340,570.00	347,207.00	1,045,840.00

6.0 Żvilupp Kapitali

6.1 Stima ta' Żvilippi Kapitali għal tliet snin

Nru. tal-Kont Nru. tal-Proġett	Infiq Kapitali Deskrizzjoni tal-Proġett	2017		2018		2019		2017-19
		KONT €	PROĠETT €	KONT €	PROĠETT €	KONT €	PROĠETT €	TOTAL TAL-KONT €
7001	Xiri ta' Proprjetà	0.00		0.00		0.00		0.00
7100	Bini u Kostruzzjoni	0.00		0.00		0.00		0.00
7200	Titjib	20,000.00		0.00		0.00		20,000.00
7300	Makkinarju u Apparati	4,000.00		0.00		0.00		4,000.00
7500	Proġetti Speċjali	0.00		0.00		0.00		0.00
TOTAL Proġetti Godda		24,000.00		0.00		0.00		24,000.00